



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ & ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ
ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΥ &
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2022

Γνωμοδότηση επιτροπής για την τροποποίηση της αρ.πρωτ. 10801/2022 σύμβασης προμήθειας φωτιστικών σωμάτων για το Χαλκιοπούλειο Γυμναστήριο Λαμίας

Στη Λαμία σήμερα 13/09/2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημαρχείο Λαμίας η επιτροπή παρακολούθησης & παραλαβής συμβάσεων προμηθειών ηλεκτρολογικού & ηλεκτρονικού εξοπλισμού του άρθρου 221 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. 845/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων (ΑΔΑ: 9ΟΞ8ΩΛΚ-Α7Ρ), προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με την τροποποίηση της αρ. πρωτ.: 10801/21-03-2022 σύμβασης για την προμήθεια: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ», ΕΥΡΩ: 221.488,80€ (με ΦΠΑ 24%)

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

1. ΣΤΕΦΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- ΔΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ, ως Πρόεδρος
2. ΒΑΪΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ- ΔΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ, ως μέλος
3. ΚΑΡΑΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ - ΔΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ, ως μέλος

Στις 22/04/2021 ήταν η νέα καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, στα πλαίσια διενέργειας ηλεκτρονικού ανοικτού διεθνούς διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής, για την προμήθεια: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ», προϋπολογισμού μελέτης 223.200,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, και με όρους διαγωνισμού όπως αυτοί περιλαμβάνονται στην με αρ.πρωτ. 10010/12-03-2021 διακήρυξη και την υπ αρ. 23/2020 μελέτη της Δ/νσης Υποδομών & Τεχνικών Έργων και εγκρίθηκαν με την αριθ. 48/02-02-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Στα πλαίσια του εν λόγω διαγωνισμού υπογράφηκε η αρ. πρωτ.: 10801/21-03-2022 σύμβαση, (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010243424), διάρκειας έξι (6) μηνών, μεταξύ του Δήμου Λαμιέων και της εταιρείας «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑΙ ΕΡΓΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΡΓΩΝ ΑΤΕ», όπως νόμιμα εκπροσωπούνται. Η εν λόγω σύμβαση λήγει στις 21/09/2022.

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 9 της σύμβασης και στην παράγραφο 4.5 της διακήρυξης: «η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β της παρ. 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Ο Δήμος, διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει και με τη σύμφωνη γνώμη του προμηθευτή, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, την ισχύ της σύμβασης με τον ανάδοχο, για πέντε (5) το πολύ μήνες στο μέτρο και υπό τις προϋποθέσεις ότι: α) Δεν θα επέλθει κατά τον χρόνο της παράτασης υπέρβαση των προβλεπομένων στη διακήρυξη ποσοτήτων και της συμβατικής δαπάνης

αυτών, β) Η παράταση θα γίνει με τους ίδιους όρους και τιμές με αυτές της αρχικής σύμβασης και γ) Η παράταση δεν θα αντίκειται σε ειδική αντίθετη διάταξη νόμου κατά τον χρόνο χορήγησης της.»

Επίσης ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3 της σύμβασης στη παράγραφο 6.1.1 της αρ. πρωτ.: 10010/12-03-2021 διακήρυξης και υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 206 του ν. 4412/2016. Σύμφωνα με το ανωτέρω άρθρο 3 της σύμβασης: «.... Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 206 του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση που το αίτημα υποβάλλεται από τον προμηθευτή και η παράταση χορηγείται χωρίς να συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 207 του ν. 4412/2016. Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, εάν λήξει ο παραταθείς, κατά τα ανωτέρω, χρόνος, χωρίς να παραδοθεί το υλικό, ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος....»

Ο φορέας «ΕΡΓΟΝ ΑΤΕ», κατέθεσε εμπρόθεσμα (δηλαδή πριν την 21^η/09/2022) στο πρωτόκολλο του Δήμου, λαμβάνοντας αρ. πρωτ.: 34480/31-08-2022, αίτημά για παράταση της προθεσμίας περαίωσης της προμήθειας για χρονικό διάστημα πέντε (5) μηνών συνεπεία λόγων ανωτέρας βίας που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση. Η τεκμηρίωση των λόγων ανωτέρας βίας, καθώς και το ανωτέρω αίτημα έχουν ως εξής:

«.....Επειδή με την υπ' αρ. πρωτ.: 10801/21-03-2021 υπογραφείσα μεταξύ μας Σύμβαση για την εκτέλεση της ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ ορίζεται η διάρκεια της σε έξι (6) μήνες, με δικαίωμα παράτασης έως πέντε (5) μήνες, χωρίς υπέρβαση των προβλεπομένων στη διακήρυξη ποσοτήτων και της προϋπολογιζόμενης δαπάνης.

Επειδή σύμφωνα με το «Άρθρο 4.5 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της» της διακήρυξης, η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β της παρ. 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016. Ο Δήμος, διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει και με τη σύμφωνη γνώμη του αναδόχου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, την ισχύ της σύμβασης με τον ανάδοχο, για πέντε (5) το πολύ μήνες στο μέτρο και υπό τις προϋποθέσεις ότι: α) Δεν θα επέλθει κατά τον χρόνο της παράτασης υπέρβαση των προβλεπομένων στη διακήρυξη ποσοτήτων και της συμβατικής δαπάνης αυτών.

β) Η παράταση θα γίνει με τους ίδιους όρους και τιμές με αυτές της αρχικής σύμβασης και

γ) Η παράταση δεν θα αντίκειται σε ειδική αντίθετη διάταξη νόμου κατά τον χρόνο χορήγησης της.

Επειδή σύμφωνα με το «Άρθρο 6.1 Χρόνος παράδοσης υλικών» της διακήρυξης, ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 206 του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση που το αίτημα υποβάλλεται από τον ανάδοχο και η παράταση χορηγείται χωρίς να συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών επιβάλλονται οι κυρώσεις του άρθρου 207 του ν. 4412/2016.

Η Έννοια της ανωτέρας βίας

Η «ανωτέρα βία», ως αόριστη νομική έννοια, αποτελεί γενική αρχή του δικαίου, εφαρμόζεται ακόμα και αν ελλείπει ειδική νομοθετική πρόβλεψη και υπόκειται σε ακυρωτικό έλεγχο ως προς την επάρκεια της αιτιολογίας των εκτιμώμενων πραγματικών περιστατικών που την συγκροτούν.

Ως τέτοια δε, θεωρείται κάθε γεγονός τυχαίο και απρόβλεπτο που δεν μπορεί να αποτραπεί ακόμα και με μέτρα άκρας επιμέλειας και εξαιτίας του οποίου εμποδίζεται κάποιος να τηρήσει νόμιμη ή συμβατική υποχρέωση ακόμα και αν καταβάλει την επιμέλεια και πρόνοια επιμελούς προσώπου. Περαιτέρω η έννοια της ανωτέρας βίας, όπως δέχεται κατά πάγια νομολογία το Δ.Ε.Ε., εμπεριέχει:

3. Η απόφαση παράτασης εκδίδεται εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος από την υποβολή του σχετικού αιτήματος του προμηθευτή. Στην περίπτωση παράτασης του συμβατικού χρόνου παράδοσης, συνεπεία λόγων ανωτέρας βίας ή άλλων ιδιαιτέρως σοβαρών λόγων που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη παράδοση των συμβατικών ειδών, δεν επιβάλλονται κυρώσεις.

Θα πρέπει επίσης να γνωρίζετε ότι, το μεγαλύτερο (ποσοτικά) μέρος της προμήθειας έχει παραδοθεί και παραληφθεί από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής του Δήμου ήδη από τις 27/07/2022 ημέρα Τετάρτη και έχει εκδοθεί για τον σκοπό αυτό και το ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ.

Επίσης η καθυστέρηση για την εκκίνηση των εργασιών τοποθέτησης δεν έγινε εξαιτίας δικής μας υπαιτιότητας, καθώς πλέον όλα τα υλικά (προβολείς, καλώδια, Σύστημα Αυτοματισμού Dimming) βρίσκονται στον χώρο του κλειστού Γυμναστηρίου αλλά δεν μπορούν να τοποθετηθούν εξαιτίας της μη τοποθέτησης αρχικά εντός εύλογου χρόνου της σκαλωσιάς και έπειτα εξαιτίας της μη μεταφοράς και τοποθέτησης της στα άλλα σημεία του γηπέδου εκ μέρους του υπεργολάβου κ.Ντελή Γεώργιου.

Τέλος πριν από την τοποθέτηση των προς προμήθεια υλικών από την εταιρεία μας, έπρεπε να προηγηθούν εργασίες από τους ηλεκτρολόγους του Δήμου για την διαμόρφωση των χώρων όπου θα τοποθετούνταν τα φωτιστικά σώματα οροφής τύπου Led και που θα αντικαθιστούσαν τα παλαιά φωτιστικά Φθορισμού και σε ορισμένες περιπτώσεις θα τοποθετούνταν σε μέρη όπου δεν υπήρχαν φωτιστικά προς αντικατάσταση με αποτέλεσμα να πρέπει να γίνουν κάποιες πρόσθετες εργασίες για την ύπαρξη παροχής στα σημεία αυτά, οι οποίες όμως κωλυσιέργησαν για μεγάλο χρονικό διάστημα. Συνεπώς όλα αυτά αποτελούν πραγματικά περιστατικά και αφορούν ιδιαιτέρως σοβαρούς λόγους οι οποίοι διαφεύγουν αντικειμενικά από τον έλεγχο μας, λόγω μη φυσιολογικών και ξένες προς εμάς περιστάσεις.

Επειδή προβλέπεται το δικαίωμα παράτασης έως πέντε (5) μήνες όπως προαναφέραμε στην μεταξύ μας Σύμβαση, στην υπ' αριθμ. πρωτ. 10010/12-03-2021 διακήρυξη, αλλά και στον Ν. 4412/2016 και Ν. 4782/2021 που διέπουν την διακήρυξη αντίστοιχα,

Η προθεσμία περαίωσης της προμήθειας και τοποθέτησης του εξοπλισμού από την εταιρεία μας, λήγει στις 21/09/2022 σύμφωνα με την υπογραφείσα σύμβαση, στην οποία αιτούμαστε να προστεθεί και η προαναφερθείσα παράταση των πέντε (5) μηνών.»

Σύμφωνα με τα ανωτέρω προκύπτει επιτακτική η ανάγκη για τροποποίηση της εν λόγω σύμβασης, ως προς το χρόνο παράδοσης, προκειμένου να παραδοθεί στο σύνολό του, ο προβλεπόμενος από τη σύμβαση εξοπλισμός.

Το ενδεχόμενο μη τροποποίησης της σύμβασης θα δημιουργούσε δυσμενείς συνέπειες, διότι η εν λόγω σύμβαση αφορά στην προμήθεια φωτιστικών σωμάτων τεχνολογίας LED προς αντικατάσταση των υφιστάμενων φωτιστικών παλαιάς τεχνολογίας στο Χαλκιοπούλειο κλειστό γυμναστήριο Λαμίας συμπεριλαμβανομένων επίσης των εργασιών τοποθέτησης των νέων φωτιστικών, καθώς και της προμήθειας και εγκατάστασης συστήματος διαχείρισης τύπου dimming των προβολέων στην κύρια αίθουσα του γυμναστηρίου, μαζί με τις πρόσθετες καλωδιώσεις ελέγχου γεγονός που αποσκοπεί σε ενεργειακή αναβάθμιση, δηλαδή σε μείωση ενεργειακού κόστους στο συγκεκριμένο δημόσιο κτίριο.

Μετά τα ανωτέρω η επιτροπή, λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδιαίτερα του άρθρου 132
- Την αρ. πρωτ. 10010/12-03-2021 διακήρυξη
- Την αριθμ. 662/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΑ77ΩΛΚ-4Α6) περί της κατακύρωσης της προμήθειας: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ» στον οικονομικό φορέα με δ.τ. «ΕΡΓΟΝ ΑΤΕ»
- Την αρ. πρωτ.: 10801/21-03-2022 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010243424) σύμβαση

- Την αριθμ. 845/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαμιέων, με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Παρακολούθησης & Παραλαβής Συμβάσεων Προμηθειών του Δήμου Λαμιέων, για το έτος 2022
- Το αρ. πρωτ.: 34480/31-08-2022 αίτημα του οικονομικού φορέα: «ΕΡΓΟΝ ΑΤΕ»

Γνωμοδοτεί

Υπέρ της τροποποίησης της αρ. πρωτ.: 10801/21-03-2022 (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ010243424) σύμβασης συνολικού ποσού 221.488,80€ με ΦΠΑ 24%, που υπογράφηκε μεταξύ του Δήμου Λαμιέων και του φορέα: «ΕΡΓΟΝ ΑΤΕ», όπως αυτοί νόμιμα εκπροσωπούνται, και αφορά στην προμήθεια: «ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΧΑΛΚΙΟΠΟΥΛΕΙΟΥ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΛΑΜΙΑΣ».

Το ενδεχόμενο μη τροποποίησης της σύμβασης θα δημιουργούσε δυσμενείς συνέπειες, διότι η εν λόγω σύμβαση αφορά στην προμήθεια φωτιστικών σωμάτων τεχνολογίας LED προς αντικατάσταση των υφιστάμενων φωτιστικών παλαιάς τεχνολογίας στο Χαλκιοπούλειο κλειστό γυμναστήριο Λαμίας συμπεριλαμβανομένων επίσης των εργασιών τοποθέτησης των νέων φωτιστικών, καθώς και της προμήθειας και εγκατάστασης συστήματος διαχείρισης τύπου dimming των προβολέων στην κύρια αίθουσα του γυμναστηρίου, μαζί με τις πρόσθετες καλωδιώσεις ελέγχου γεγονός που αποσκοπεί σε ενεργειακή αναβάθμιση, δηλαδή σε μείωση ενεργειακού κόστους στο συγκεκριμένο δημόσιο κτίριο.

Επίσης ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται, πριν από τη λήξη του αρχικού συμβατικού χρόνου παράδοσης, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 3 της σύμβασης στη παράγραφο 6.1.1 της αρ. πρωτ.: 10010/12-03-2021 διακήρυξης και υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 206 του ν. 4412/2016.

Επιπλέον η τροποποίηση της σύμβασης προβλέπεται στο άρθρο 9 της σύμβασης και στην παράγραφο 4.5 της διακήρυξης και γίνεται υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής της περ. β της παρ. 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

Η τροποποίηση θα αφορά σε παράταση της προθεσμίας παράδοσης κατά πέντε (5) μήνες (χρονικό διάστημα παράτασης από 22/09/2022 έως 21/02/2023) στο μέτρο και υπό τις προϋποθέσεις ότι: α) δεν θα επέλθει κατά τον χρόνο της παράτασης υπέρβαση των προβλεπομένων στη διακήρυξη ποσοτήτων και της συμβατικής δαπάνης αυτών, β) Η παράταση θα γίνει με τους ίδιους όρους και τιμές με αυτές της αρχικής σύμβασης και γ) Η παράταση δεν θα αντίκειται σε ειδική αντίθετη διάταξη νόμου κατά τον χρόνο χορήγησης της.

Κατά τα λοιπά ισχύει η αρ.πρωτ.: 10801/2022 σύμβαση, όπως αυτή είχε αρχικά υπογραφεί.

Λαμία, 13/09/2022

Η Επιτροπή

1. ΣΤΕΦΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ- ΔΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ, ως Πρόεδρος



2. ΒΑΪΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ- ΔΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ, ως μέλος



3. ΚΑΡΑΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ - ΔΕ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΩΝ, ως μέλος

